

Meesters Makelaardij o.g

Rijksweg Zuid 113 , 6134 AA SITTARD | Tel : 046-4748267 | Fax : 046-4495303
w w w.meestersmakelaardij.nl | info@meestersmakelaardij.nl



TE KOOP

Heinseweg 19 , Sittard

KOOPSOM: € 135.000 K.K.

aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



Meesters Makelaardij o.g

Rijksweg Zuid 113 , 6134 AA SITTARD | Tel : 046-4748267 | Fax : 046-4495303
w w w.meestersmakelaardij.nl | info@meestersmakelaardij.nl

TE KOOP

Heinseweg 19 , Sittard



Ruime bovenwoning met 5 slaapkamers

Op goede locatie nabij het centrum van Sittard gelegen zeer ruim appartement op de 2e en 3e verdieping met liefst 5 slaapkamers.

INDELING:

SOUTERRAIN:

Kelder/berging (±18m²).

PARTERRE:

Hal/entree, meterkast (3 groepen met aardlek).

1e VERDIEPING:

Gang met trap naar 2e verdieping.

2e verdieping: zeer ruime hal met muurkast, toilet, badkamer met ligbad en vaste wastafel, gesloten keuken (±5m²) met hoekopstelling en gaskookplaat, toegang tot klein balkonnetje, woonkamer (±27m²) v.v. laminaatvloer en 2 slaapkamers resp. ±11m² en ±10m².

3e VERDIEPING:

Middels vaste trap naar ruime overloop, 3 slaapkamers resp. ±14m², ±11m² en ±9m², ruimte ±8m² met aansluiting witgoed, bergruimte ±5m² met standplaats CV-ketel Nefit HR combi.

BIJZONDERHEDEN:

Parkeren eventueel op binnenplaats en optie tot koop van 1 garage.

Bijdrage VVE € 83,40

Bouwjaar 1955

Woonoppervlakte 130m² / inhoud 425m³

aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



Meesters Makelaardij o.g

Rijksweg Zuid 113 , 6134 AA SITTARD | Tel : 046-4748267 | Fax : 046-4495303
w w w.meestersmakelaardij.nl | info@meestersmakelaardij.nl

TECHNISCHE GEGEVENS

Soort pand	: Appartement - Portiekflat
Bouwjaar	: 1955
Perceel oppervlakte	: m ²
Woonoppervlakte	: 130 m ²
Inhoud	: 425 m ³
Woonkamer oppervlakte	: 27 m ²
Aantal kamers	: 8
Aantal slaapkamers	: 5
Keuken	:
Keukeninrichting	:
Verwarming	: CV-ketel
Dakconstructie	: Zadeldak
Onderhoud buiten	: Goed
Onderhoud binnen	: Goed
Aanvaarding	: Per direct
Referentie	: 1512

Voor het volledige VastgoedPRO-aanbod en meer informatie over de VastgoedPRO-makelaar kijk op www.VastgoedPRO.nl

Deze documentatie is met veel zorg samengesteld. Aan enige onjuistheden en/of onvolkomenheden kunnen echter geen rechten worden ontleend.

Deze informatie is geheel vrijblijvend en is een uitnodiging om in onderhandeling te treden.

Bel voor meer informatie met de VastgoedPRO-makelaar. Hij/zij is u graag van dienst en informeert u nader.

aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



Meesters Makelaardij o.g

Rijksweg Zuid 113 , 6134 AA SITTARD | Tel : 046-4748267 | Fax : 046-4495303
w w w.meestersmakelaardij.nl | info@meestersmakelaardij.nl

OMGEVINGSKAART



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



Meesters Makelaardij o.g

Rijksweg Zuid 113 , 6134 AA SITTARD | Tel : 046-4748267 | Fax : 046-4495303
w w w .meestersmakelaardij.nl | info@meestersmakelaardij.nl



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



Meesters Makelaardij o.g

Rijksweg Zuid 113 , 6134 AA SITTARD | Tel : 046-4748267 | Fax : 046-4495303
w w w.meestersmakelaardij.nl | info@meestersmakelaardij.nl



aangesloten bij
de geschillencommissie

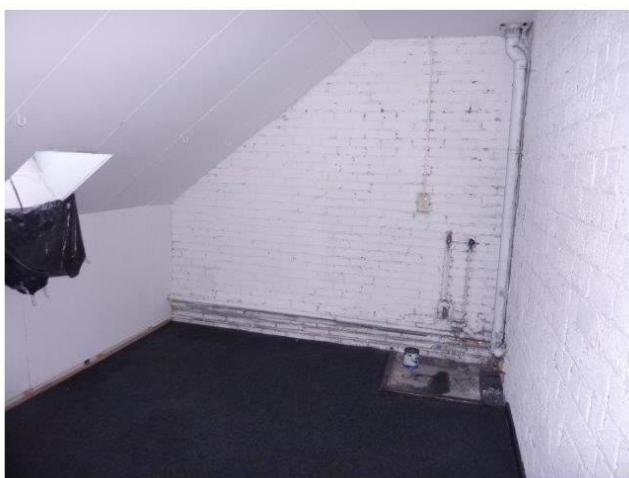


erkend lid van
VastgoedPRO



Meesters Makelaardij o.g

Rijksweg Zuid 113 , 6134 AA SITTARD | Tel : 046-4748267 | Fax : 046-4495303
w w w .meestersmakelaardij.nl | info@meestersmakelaardij.nl



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



Meesters Makelaardij o.g

Rijksweg Zuid 113 , 6134 AA SITTARD | Tel : 046-4748267 | Fax : 046-4495303
w w w .meestersmakelaardij.nl | info@meestersmakelaardij.nl



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO

